

THÔNG BÁO

Về Chương trình cấp tín dụng đối với chủ đầu tư thực hiện dự án xã hội hóa trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

I. Mục tiêu của chương trình:

- Cụ thể hóa chính sách ưu đãi về tín dụng từ nguồn vốn Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu (sau đây gọi tắt là Quỹ) được quy định trong các văn bản liên quan đến chính sách khuyến khích xã hội hóa của HĐND và UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Hỗ trợ các cơ sở xã hội hóa thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, thể hiện vai trò của Quỹ trong việc huy động các nguồn vốn nhân rộng trong xã hội cùng tham gia thực hiện các dự án đầu tư kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội của tỉnh.

II. Cơ sở pháp lý để ban hành chương trình:

- Nghị định số 138/2007/NĐ-CP ngày 28/8/2007 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động Quỹ đầu tư phát triển địa phương và Nghị định số 37/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 138/2007/NĐ-CP ngày 28/8/2007 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động Quỹ đầu tư phát triển địa phương;

- Quyết định số 2614/QĐ-UBND ngày 11/11/2013 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (BR-VT) về việc thành lập Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 08/01/2016 của UBND tỉnh BR-VT về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Quyết định số 08/QĐ-HĐQL ngày 18/6/2014 của Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu về việc ban hành Quy chế cho vay đầu tư và Quyết định số 02/QĐ-HĐQL ngày 18/02/2016 của Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu về việc sửa đổi Quy chế cho vay đầu tư;

- Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh BR-VT về việc ban hành Danh mục các lĩnh vực đầu tư kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội ưu tiên trên địa bàn tỉnh để Quỹ đầu tư phát triển thực hiện đầu tư trực tiếp, cho vay đầu tư và góp vốn thành lập doanh nghiệp đầu tư dự án trong giai đoạn năm 2018-2022;

- Nghị quyết số 13/2017/NQ-HĐND ngày 13/07/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh BR-VT về việc ban hành một số chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục - đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể dục thể thao, môi trường, giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh BR-VT;

- Quyết định số 41/2017/QĐ-UBND ngày 20/07/2017 của UBND tỉnh BR-VT quy định biện pháp triển khai thực hiện Nghị quyết số 13/2017/NQ-HĐND;

- Quyết định 16/2019/QĐ-UBND ngày 17/07/2019 của UBND tỉnh BR-VT về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quyết định số 41/2017/QĐ-UBND ngày 20/07/2017 của UBND tỉnh BR-VT;

- Thông báo số 39/TB-QĐTPT ngày 10/10/2016 của Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu về việc ban hành lãi suất cho vay,

III. Nội dung chương trình:

1. Phạm vi điều chỉnh:

Chương trình cấp tín dụng này áp dụng cho khách hàng vay vốn tại Quỹ Đầu tư phát triển Bà Rịa - Vũng Tàu là chủ đầu tư dự án xã hội hóa trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

2. Đối tượng cho vay:

Đối tượng cho vay là các dự án xã hội hóa hạ tầng xã hội trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thuộc Danh mục các lĩnh vực kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội ưu tiên phát triển của địa phương đã được UBND tỉnh ban hành trong từng thời kỳ (*sau đây gọi tắt là Danh mục lĩnh vực ưu tiên đầu tư*).

Trong giai đoạn 2018-2022, các dự án xã hội hóa hạ tầng xã hội thuộc Danh mục các lĩnh vực ưu tiên đầu tư của Quỹ như sau:

Bảng 1: Danh mục dự án xã hội hóa hạ tầng xã hội

STT	Danh mục dự án
1	Đầu tư xây dựng, phát triển nhà ở xã hội (nhà ở cho người có thu nhập thấp, nhà ở cho công nhân, ký túc xá sinh viên,...).
2	Đầu tư xây dựng, mở rộng bệnh viện, cơ sở khám chữa bệnh, trường học, siêu thị, chợ, trung tâm thương mại, chỉnh trang đô thị, hạ tầng khu dân cư, khu đô thị, khu tái định cư, văn hóa, thể dục thể thao, công viên (theo chương trình xã hội hóa của tỉnh).
3	Đầu tư xây dựng, cải tạo khu du lịch, vui chơi giải trí, nghỉ dưỡng gắn với bảo vệ môi trường, cảnh quan thiên nhiên, di tích lịch sử tại địa phương.

3. Điều kiện cho vay:

Quỹ chỉ cho vay khi chủ đầu tư bảo đảm có đủ các điều kiện sau đây:

- Đã hoàn thành thủ tục đầu tư theo quy định của pháp luật;
- Có phương án sản xuất, kinh doanh có lãi và phương án bảo đảm trả được nợ.
- Có cam kết mua bảo hiểm đối với tài sản hình thành từ vốn vay thuộc đối tượng mua bảo hiểm bắt buộc tại một công ty bảo hiểm được phép hoạt động tại Việt Nam.
- Chủ đầu tư là các tổ chức có tư cách pháp nhân hoặc các doanh nghiệp thuộc mọi thành phần kinh tế.

Ngoài các điều kiện trên, chủ đầu tư thực hiện dự án xã hội hóa được hưởng chính sách khuyến khích phát triển xã hội hóa đảm bảo phù hợp quy hoạch sử dụng đất của tỉnh, phải thuộc danh mục loại hình và đáp ứng các tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn trong lĩnh vực xã hội hóa ban hành kèm theo Quyết định số 1466/QĐ-TTg ngày 10 tháng 10 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ, Quyết định số 693/QĐ-TTg ngày 06 tháng 5 năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ, Quyết định số 1470/QĐ-TTg ngày 22 tháng 7 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ và các văn bản khác có liên quan.